



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.09.2022

№ 3968

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 102590051267) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 16.08.2022 № 7692:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 648 кв.м., на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:6599, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 59:32:0000000:5, расположенного по адресу: Пермский край, р-н Пермский.

Цель: Для размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома: «Газопровод – ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, Фроловское с/п, д. Мартьяново, ул. Малая, д.10 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешение на строительство)».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с

осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

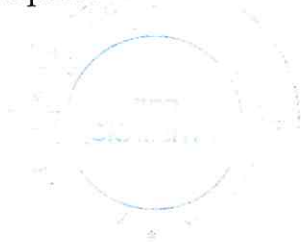
6.4. Направить в администрацию Фроловского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение №1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 22.09.2022 № 3968

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Газопровод-ввод до границы земельного участка заявителя по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, Фроловское с/п, д. Мартыново, ул. Малая, д.10 (под строительство газопровода давлением до 1,2 МПа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Местоположение: Пермский край, м.р-н Пермский, Фроловское с/п, д. Мартыново, ул. Малая

Площадь публичного сервитута: 648 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Описание границ смежных землепользователей:

От точки н1 до точки н3 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3480001:1787
От точки н3 до точки н5 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0000000:6599
От точки н5 до точки н6 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3480001:234
От точки н6 до точки н7 - земли общего пользования
От точки н7 до точки н1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:0000000:6599

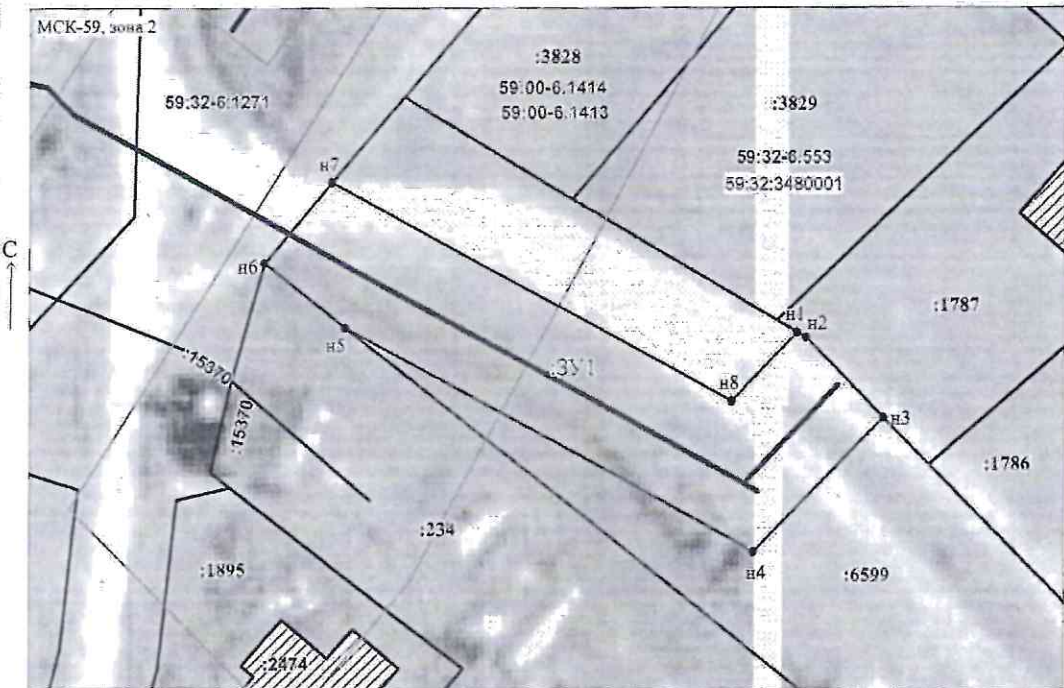
Условные обозначения:

- :ЗУ1 - Проектные границы публичного сервитута
- н1 - Обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- :1787 - Границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
- 59:32-6.553 - Границы и учетный номер зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

| № точки границы | Х | У | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м |
|-----------------|-----------|------------|------------------------------------------------------------------------|
| н1 | 510227.24 | 2238895.37 | 0,1 |
| н2 | 510226.77 | 2238896.17 | 0,1 |
| н3 | 510219.49 | 2238903.18 | 0,1 |
| н4 | 510207.22 | 2238891.36 | 0,1 |
| н5 | 510227.61 | 2238854.38 | 0,1 |
| н6 | 510233.53 | 2238846.97 | 0,1 |
| н7 | 510240.87 | 2238853.16 | 0,1 |
| н8 | 510220.93 | 2238889.29 | 0,1 |
| н1 | 510227.24 | 2238895.37 | 0,1 |

- Граница муниципального образования
- 59:32:3480001 - Номер кадастрового квартала
- Проектное местоположение инженерного оборудования



Масштаб 1:500

Заявитель: / Егoшина И.В.
(подпись, расшифровка подписи)

